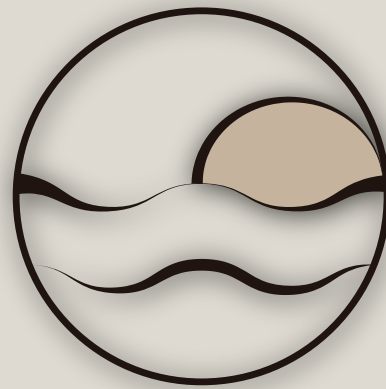


HARMONY & LUXURY



THE LUX
BEACH HOUSE





Luxo, Praia Modernidade

Luxury, Beach
Modernity

Bem-vindo ao nosso novo lançamento imobiliário.

Lux Beach House

Com cerca de 590m² e 1 min de Praia da Madalena, em Vila Nova de Gaia. Criamos esta casa com rigor para dar um novo significado sua vida.

Welcome to the new real estate launch.

Lux Beach House

With about 590m² and 1 min from Madalena beach, in Vila Nova de Gaia. We created this house with rigor to give a new meaning to your life.





A arquitetura moderna aliada a materiais nobres e áreas extraordinárias fazem deste o investimento com que sempre sonhou.

The modern architecture combined with noble materials and extraordinary areas make this the investment you always dreamed of.



Vila Nova De Gaia

Conhecido internacionalmente pelas suas empresas de vinhos do Porto e do Douro, indústria automóvel, vidreira e de componentes eletrónicos, pelos seus artistas: músicos, pintores, escultores e arquitetos, e pelas atividades turísticas que acolhem por ano milhares de visitantes, sendo um dos maiores municípios da região e do país, Gaia é uma cidade que tem pela sua frente um enorme potencial de desenvolvimento.

Known internationally for its Port and Douro wine companies, automotive, glass and electronic components industry, for its artists: musicians, painters, sculptors and architects, and for the tourist activities that welcome thousands of visitors a year, being one of the largest municipalities in the region and in the country, Gaia is a city that has an enormous development potential in front of it.





Grandes áreas interiores com potencial para tornar este o seu espaço.

Large interior areas with the potential to make this your space.



Qualidade Superior

High-End



Tipologia V4

Morada com 4 suites, espaços amplos e harmoniosos, distribuídos por 590m², onde poderá desfrutar com a sua família.

House with 4 suites, large and harmonious spaces, spread over 590m², where you can enjoy with your family.



Luxury Details



Detalhes com luxo



Escolha de materiais

Choose your own materials.









"Família deve ser o lugar para onde você volta quando o mundo desmorona, e não de onde você se esforça para escapar."

"Family should be where you return when the world falls apart, not where you struggle to escape."





The Lux House está dotada de grandes e versáteis zonas de lazer, para que possa vivenciar todos os momentos da melhor forma juntamente com a sua família e amigos.

The Lux House is equipped with large and versatile leisure areas, so you can experience every moment in the best way together with your family and friends.

Agora pode manter-se em forma, com uma zona de ginásio incluída na sua vida e equipada com os mais modernos equipamentos, junto a uma zona ajardinada dentro de casa.

Now you can keep in shape, with a gym area included in your life and equipped with the most modern equipment, next to a garden area inside the house.









Esta moradia apresenta-se como uma oferta para famílias modernas que procuram o melhor da vida.

Entre a tranquilidade do local com a proximidade à área urbana, zonas comerciais e praia.

This villa presents itself as an offer for modern families looking for the best in life.

Between the tranquility of the place with the proximity to the urban area, shopping areas and the beach.



Localização

Localization



Arrabida Shopping
6 Km



Supermercado
1,1km



Escolas
2Km



Parque
3 Km



Vila Nova de Gaia Centro
6 Km



Porto
8 Km



Aeroporto
19 Km



Auto-Estrada
4 Km



Praia
250 m

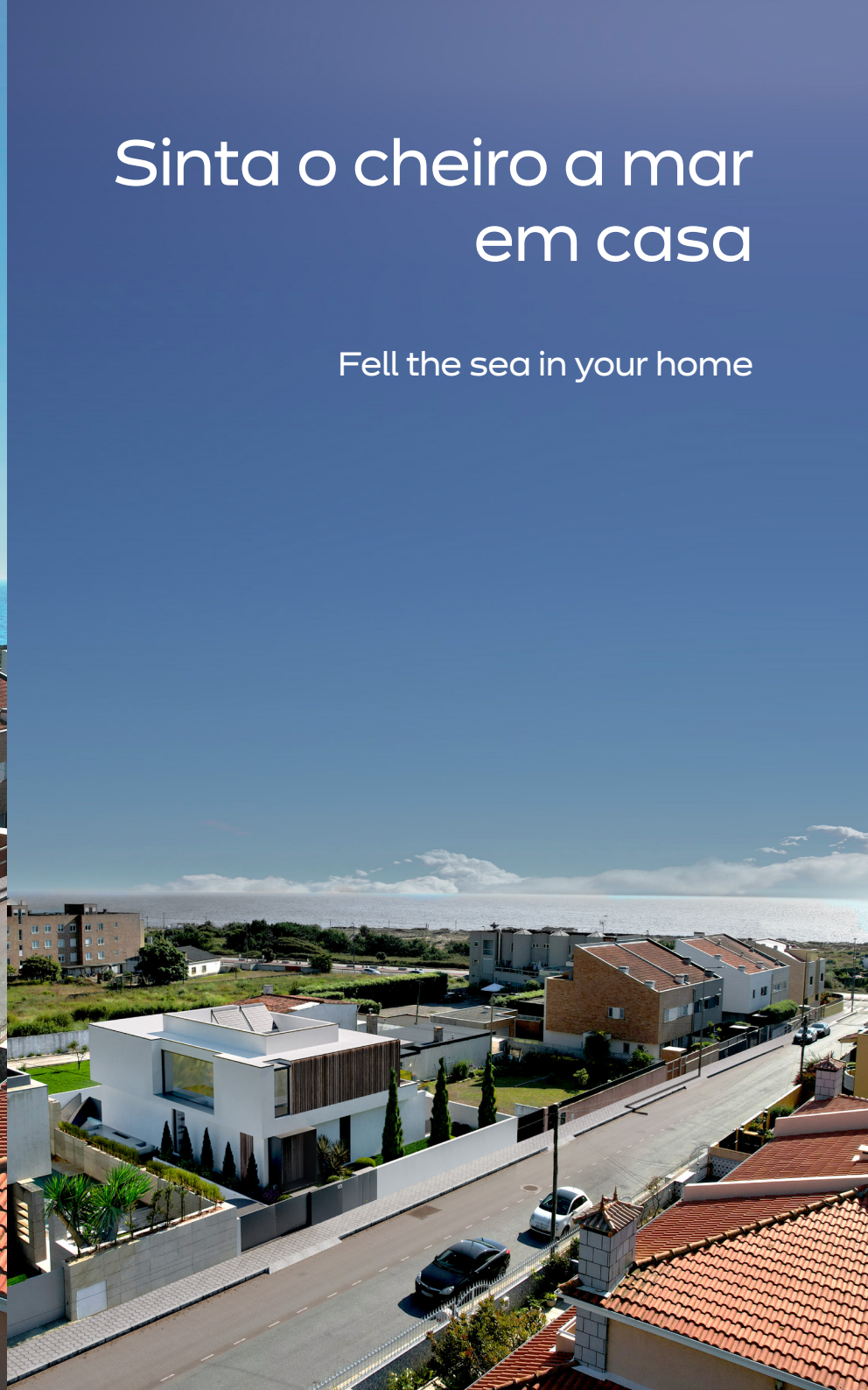


THE LUX
BEACH HOUSE



Sinta o cheiro a mar
em casa

Fell the sea in your home



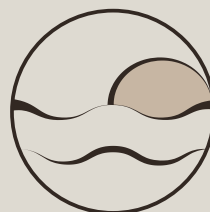
Aviso Legal

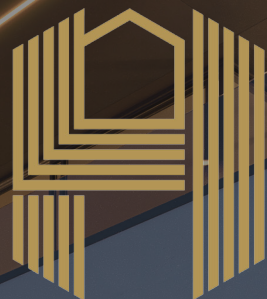
Disclaimer

O presente documento e a informação nele contida têm apenas fins informativos, não assumindo qualquer informação vinculativa ou natureza contratual.

Este documento não tem o propósito nem consubstancia qualquer declaração ou garantia de qualquer tipo, explícitas ou implícitas, sobre a conclusão, dimensão, correção, fiabilidade, adequação, prazos de entrega ou disponibilidade de qualquer dos imóveis ou móveis descritos no presente documento ou a extensão, disponibilidade ou exaustividade de quaisquer dos serviços relacionados ou instalações ou a sua utilização para qualquer fim.

This document, the images and the information contained in it are for general information purposes only, it is not binding and cannot be construed as a contract. This document does not constitute any representations or warranties of any kind, express or implied, regarding the completeness, size, accuracy, reliability, suitability, delivery timeframes or availability of any property described in this document or the extent, availability or completeness of any of the related services or facilities or their use for any purpose.





HARMONY & LUXURY

WWW.HARNOYLUX.PT

geral@harmonylux.pt